

Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams der ADLER Real Estate Service GmbH am Standort Berlin zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

### **Portfolio Manager Transaktionen (m/w/d)**

Die Stelle ist unbefristet und in Vollzeit zu besetzen.

#### **Ihre Aufgaben**

- Analyse des Immobilienbestandes zur Ableitung und Prüfung der Investmentstrategie des Konzerns
- Wirtschaftliche, finanzielle und rechtliche Prüfung von Ankaufs- und Verkaufsanfragen
- Laufende Marktsondierung nach geeigneten Wohnimmobilien, Neubaugrundstücken und Projektentwicklungen
- Steuerung des gesamten Transaktionsprozesses von Einzel- und Portfoliotransaktionen (Ankauf, Verkauf und Bestellung von Erbbaurechten)
- Steuerung aller internen und externen Dienstleister sowie aller transaktionsrelevanten Maßnahmen
- Erhebung, Aufbereitung bzw. Auswertung aller relevanten Unterlagen und Informationen
- Erstellen von Vermarktungsexposés, Informationsmemoranden und Entscheidungsvorlagen
- Mitwirkung an der Erstellung von Kaufvertragsentwürfen, Führen von Vertragsverhandlungen sowie Abschluss von An- und Verkaufsverträgen
- Kundenbetreuung mit Aufbau und Weiterentwicklung des Netzwerkes
- Administration des Internetauftritts für An- und Verkaufsaktivitäten

#### **Ihre Qualifikationen**

- Studium mit Immobilienbezug oder abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Berufspraxis im Zusammenhang mit dem An- und Verkauf von (Wohn-)Immobilien
- Kenntnisse in Portfolio- und Wirtschaftlichkeitsanalysen sowie im Immobilienrecht
- Hohe Überzeugungskraft, Kommunikationsfähigkeit und Verhandlungsgeschick
- Sehr gute Deutsch-, Englisch- und MS-Office-Kenntnisse
- Führerschein Klasse B, hohe Reisebereitschaft

#### **Wir bieten**

- Ein innovatives und modernes Unternehmen mit Freiräumen zur Eigenentwicklung
- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit Perspektiven und einer markt- und leistungsorientierten Vergütung
- Eine freundliche und teamorientierte Arbeitsatmosphäre

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inklusive Ihrer Gehaltsvorstellungen und der Angabe des möglichen Eintrittstermins ausschließlich per E-Mail an [bewerbungen@adler-ag.com](mailto:bewerbungen@adler-ag.com).