

Die ADLER Wohnen Service GmbH ist eine Konzerngesellschaft des ADLER-Konzerns. Der ADLER-Konzern gehört zu den führenden Immobilienunternehmen in Deutschland. In den letzten Jahren ist das Unternehmen durch Akquisitionen rasch gewachsen und hält rund 50.000 Wohneinheiten, die vornehmlich im Norden, Westen und Osten Deutschlands liegen.

Die ADLER Wohnen Service GmbH ist für das kaufmännische und technische Property Management verantwortlich.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir am Standort in **Chemnitz** zum nächstmöglichen Termin oder nach Vereinbarung einen

Technischen Property Manager (m/w)

Ihre Aufgaben:

- Technische Verantwortung für Instandhaltungsmaßnahmen an hauptsächlich zu Wohnzwecken genutzten Immobilien
- Ausschreibung und Vergabe von Dienstleistungen in den Bereichen Aus- und Umbau, sowie technisches Gebäudemanagement und Wartung
- Steuerung und Koordination von externen Dienstleistern in Hinblick auf die beauftragten Maßnahmen
- Verantwortung über die Einhaltung von Kosten, Terminen und Qualität
- Kooperation und intensiver Austausch mit projektbeteiligten Abteilungen wie z. B. dem Asset- und Vermietungsmanagement
- Kontrolle der technischen Dokumentation

Ihre Qualifikationen:

- Abgeschlossenes technisches Studium im Bereich Facility-Management o. Ä. bzw. eine Ausbildung zum Meister/Techniker (m/w) oder
- Abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung mit mehrjähriger Berufserfahrung, idealerweise in der Immobilienwirtschaft
- Ausgeprägtes technisches Verständnis
- Verantwortungsbewusste und zielorientierte Arbeitsweise
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeiten
- Hohes Prozessverständnis und eine „Hands-on-Mentalität“
- Gute Kenntnisse im Umgang mit MS-Office und idealerweise immobilienwirtschaftlicher Software

Wir bieten:

- Abwechslungsreiche Aufgabenstellungen in einem ambitionierten, zugleich lokal und überregional vernetzten Immobilienunternehmen und einem hoch motivierten, kollegialen Umfeld
- Perspektiven der beruflichen Entwicklung sowie eine marktgerechte Vergütung

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inklusive Ihrer Gehaltsvorstellungen und der Angabe des möglichen Eintrittstermins ausschließlich per E-Mail an bewerbungen@adler-ag.com , ADLER Wohnen Service GmbH, Herr André Fleischer, Theaterstraße 34a, D-09111 Chemnitz.